ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Paraiso do Tocantins
Secretaria Municipal de Turismo, Lazer e Cultura
Dispensa Eletrônica - 51028/2026

Datas Relevantes

Publicado	Inicio de Propostas	Final de Propostas
30/06/2026 11:59	01/07/2026 08:00	06/07/2026 08:00

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001							
	0001	SERVIÇO DE HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO INDIVIDUAL COM BANHEIRO PRIVATIVO, FRIGOBAR (APENAS COM ÁGUA MINERAL), TELEVISÃO COLORIDA, CLIMATIZAÇÃO ADEQUADA POR MEIO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, ACESSO À REDE INTERNET COM OU SEM FIO. (CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO)	R$ 143,67	60	DIA	Homologado	Menor Preço
	0002	SERVIÇO DE HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO DUPLO COM BANHEIRO PRIVATIVO, FRIGOBAR (APENAS COM ÁGUA MINERAL), TELEVISÃO COLORIDA, CLIMATIZAÇÃO ADEQUADA POR MEIO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, ACESSO À REDE INTERNET COM OU SEM FIO. PARA OS QUARTOS “DUPLO” OU “TRIPLO”, O HOTEL DEVERÁ DISPONIBILIZAR CAMAS DE SOLTEIRO E/OU DE CASAL, DEPENDENDO DA DEMANDA DA CONTRATANTE. SERVIÇO DE HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO DUPLO COM BANHEIRO PRIVATIVO, FRIGOBAR (APENAS COM ÁGUA MINERAL), TELEVISÃO COLORIDA, CLIMATIZAÇÃO ADEQUADA POR MEIO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, ACESSO À REDE INTERNET COM OU SEM FIO. PARA OS QUARTOS “DUPLO” OU “TRIPLO”, O HOTEL DEVERÁ DISPONIBILIZAR CAMAS DE SOLTEIRO E/OU DE CASAL, DEPENDENDO DA DEMANDA DA CONTRATANTE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO DUPLO COM BANHEIRO PRIVATIVO, FRIGOBAR (APENAS COM ÁGUA MINERAL), TELEVISÃO COLORIDA, CLIMATIZAÇÃO ADEQUADA POR MEIO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, ACESSO À REDE INTERNET COM OU SEM FIO. PARA OS QUARTOS “DUPLO” OU “TRIPLO”, O HOTEL DEVERÁ DISPONIBILIZAR CAMAS DE SOLTEIRO E/OU DE CASAL, DEPENDENDO DA DEMANDA DA CONTRATANTE. (ACOMODAÇÃO PARA 2 PESSOAS COM CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO)	R$ 242,66	90	DIA	Homologado	Menor Preço

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97

0003	SERVIÇO DE HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO TRIPLO COM BANHEIRO PRIVATIVO, FRIGOBAR (APENAS COM ÁGUA MINERAL), TELEVISÃO COLORIDA, CLIMATIZAÇÃO ADEQUADA POR MEIO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, ACESSO À REDE INTERNET COM OU SEM FIO. PARA OS QUARTOS “DUPLO” OU “TRIPLO”, O HOTEL DEVERÁ DISPONIBILIZAR CAMAS DE SOLTEIRO E/OU DE CASAL, DEPENDENDO DA DEMANDA DA CONTRATANTE SERVIÇO DE HOSPEDAGEM EM APARTAMENTO TRIPLO COM BANHEIRO PRIVATIVO, FRIGOBAR (APENAS COM ÁGUA MINERAL), TELEVISÃO COLORIDA, CLIMATIZAÇÃO ADEQUADA POR MEIO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, ACESSO À REDE INTERNET COM OU SEM FIO. PARA OS QUARTOS “DUPLO” OU “TRIPLO”, O HOTEL DEVERÁ DISPONIBILIZAR CAMAS DE SOLTEIRO E/OU DE CASAL, DEPENDENDO DA DEMANDA DA CONTRATANTE. (ACOMODAÇÃO PARA 3 PESSOAS COM CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO)	R$ 311,30	70 DIA		Homologado	Menor Preço
	VALOR TOTAL ESTIMADO	52.250,60				

Orçamento Sigiloso: SIM

Motivo: Muitas empresas que dão os lances não são do Município e como é um processo de hotelaria, a empresa precisa ser da cidade para evitar certos tipos de desgaste, como oferecer um serviço inferior ao pretendido.

Justificativa para Cotação por Dispensa

Justificativa

Art. 75, Inciso II

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
30/06/2026 - 11:52	Aviso de Dispensa - Serviço de Hospedagem.pdf
30/06/2026 - 11:53	TERMO_DE_REFERENCIA.PDF

Mensagens Enviadas pelo Operador de Compra Direta

Data	Assunto	Frase
07/07/2026 - 10:47:42	Envio de Propostas Readequadas 51028/2026	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 07/07/2026.
07/07/2026 - 10:58:52		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 51028/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/07/2026 - 11:48:54	Documentos solicitados para o processo 51028/2026	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 51028/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/07/2026 - 12:13:36		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 51028/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

HOTEL IPE LTDA - Tipo: EPP/SS - Documento 14.748.410/0001-20 - Endereço: Av. Transbrasiliana - CEP: 77600000 - UF: TO - Município: - Telefone: (63) 98466-3736

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de hotelaria no município de Paraíso do Tocantins, destinados a Secretaria Municipal de Turismo, Lazer e Cultura					

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97

0001	Serviço de hospedagem em apartamento individual com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. (Café da manhã incluso)	N/C	N/C	60 DIA	R$ 142,00	R$ 8.520,00
0002	Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. (Acomodação para 2 pessoas com café da manhã incluso)	N/C	N/C	90 DIA	R$ 240,00	R$ 21.600,00
0003	Serviço de hospedagem em apartamento triplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante Serviço de hospedagem em apartamento triplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. (Acomodação para 3 pessoas com café da manhã incluso)	N/C	N/C	70 DIA	R$ 310,00	R$ 21.700,00
	TOTAL DO LOTE					R$ 51.820,00
					TOTAL DO VENCEDOR	R$ 51.820,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de Veracidade	Declaro cumprir os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verídicas, conforme art. 63, inciso I, da Lei 14.133/2021.

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97

Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7° da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Serviço de hospedagem em apartamento individual com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. (Café da manhã incluso)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Lance	Valor Total
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:24:36	N/C	N/C	R$142,00	R$ 8.520,00
GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	59.746.442/0001-24	03/07/2026 - 15:02:14	N/C	N/C	R$500,00	R$ 30.000,00

LOTE 0001 - ITEM 0002 - Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. (Acomodação para 2 pessoas com café da manhã incluso)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Lance	Valor Total
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:25:52	N/C	N/C	R$240,00	R$ 21.600,00
GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	59.746.442/0001-24	03/07/2026 - 15:02:15	N/C	N/C	R$700,00	R$ 63.000,00

LOTE 0001 - ITEM 0003 - Serviço de hospedagem em apartamento triplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante Serviço de hospedagem em apartamento triplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. (Acomodação para 3 pessoas com café da manhã incluso)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Lance	Valor Total
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:26:04	N/C	N/C	R$310,00	R$ 21.700,00
GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	59.746.442/0001-24	03/07/2026 - 15:02:15	N/C	N/C	R$800,00	R$ 56.000,00

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	60 dias
GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	59.746.442/0001-24	60 dias

Propostas Desfeitas pelo Fornecedor

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97

0001 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de hotelaria no município de Paraíso do Tocantins, destinados a Secretaria Municipal de Turismo, Lazer e Cultura

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:23

Propostas Desfeitas pelo Fornecedor
0001 - Serviço de hospedagem em apartamento individual com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. (Café da manhã incluso)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:23

Propostas Desfeitas pelo Fornecedor
0002 - Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante Serviço de hospedagem em apartamento duplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. (Acomodação para 2 pessoas com café da manhã incluso)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:23

Propostas Desfeitas pelo Fornecedor
0003 - Serviço de hospedagem em apartamento triplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante Serviço de hospedagem em apartamento triplo com banheiro privativo, frigobar (Apenas com Água Mineral), televisão colorida, climatização adequada por meio de sistema de ar condicionado, acesso à rede internet com ou sem fio. Para os quartos “duplo” ou “triplo”, o hotel deverá disponibilizar camas

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97

de solteiro e/ou de casal, dependendo da demanda da Contratante. (Acomodação para 3 pessoas com café da manhã incluso)

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data
HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	02/07/2026 - 14:23

Lances Enviados

0001 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de hotelaria no município de Paraíso do Tocantins, destinados a Secretaria Municipal de Turismo, Lazer e Cultura

Data	Valor	CNPJ	Situação
02/07/2026 - 14:26:04	51.820,00 (proposta)	14.748.410/0001-20 - HOTEL IPE LTDA	Válido
03/07/2026 - 15:02:15	149.000,00 (proposta)	59.746.442/0001-24 - GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
06/07/2026 - 10:58:25	115.000,00	59.746.442/0001-24 - GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	07/07/2026 - 12:13:36	14.748.410/0001-20 - HOTEL IPE LTDA	ORÇAMENTO PARAISO.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões

Classificação Parcial

LOTE 0001 - Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de hotelaria no município de Paraíso do Tocantins, destinados a Secretaria Municipal de Turismo, Lazer e Cultura

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação [1]	Valor Global
1º	HOTEL IPE LTDA	14.748.410/0001-20	Arrematante	51.820,00
2º	GR AGRO EMPREENDIMENTOS LTDA	59.746.442/0001-24	Classificado	115.000,00

[1] Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
06/07/2026 - 08:01:01	Sistema	O processo foi aberto.
06/07/2026 - 14:01:01	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
06/07/2026 - 14:46:52	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante HOTEL IPE LTDA - EPP/SS com lance de R$ 51.820,00.
07/07/2026 - 10:47:42	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 13:30 do dia 07/07/2026.
07/07/2026 - 10:58:52	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
07/07/2026 - 10:59:35	Sistema	O fornecedor anexou um novo arquivo à proposta readequada para o lote 0001.
07/07/2026 - 11:45:23	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Operador de Compra Direta.
07/07/2026 - 11:48:54	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 14:45 do dia 07/07/2026.
07/07/2026 - 12:13:36	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
08/07/2026 - 09:13:01	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor HOTEL IPE LTDA.
08/07/2026 - 09:13:04	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
08/07/2026 - 09:19:52	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por Patrícia Nascimento Silva.
08/07/2026 - 09:19:59	Sistema	O lote 0001 foi homologado por Patrícia Nascimento Silva.

Gabriel Reis M. Barbosa

Operador de Compra Direta

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS

A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97

Patrícia Nascimento Silva

Autoridade Competente

Gabriel Reis M. Barbosa

Apoio

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS

A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 07/10/2026 às 08:55:51.
Código verificador: 19DBB97